



Република Србија  
Општина Стара Пазова  
Општинска управа Стара Пазова  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Број: ROP-SPZ-15026-LOC-1/2021  
Дана: 17.09.2021. године  
Стара Пазова, Светосавска бр.11  
Број телефона: 022/310-170  
БС

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 031-111/2021-III од 21.07.2021. год., а на основу одредбе чл. 8 ст. 2. тачка 2 и чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) сходно одредби чл. 8 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“ број 68/2019), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом захтева поднетог 21.05.2021. године од стране Јелене Јовановић из Нове Пазове, путем пуномоћника Биљане Сурдучки из Нове Пазове, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0 на кат.парц. бр. 5866/15 и 5867/13 к.о. Нова Пазова, бр. ROP-SPZ-15026-LOC-1/2021, доноси:

## **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0 на кат.парц. бр. 5866/15 и 5867/13 к.о. Нова Пазова, поднет дана 21.05.2021. године од стране Јелене Јовановић из Нове Пазове, путем пуномоћника Биљане Сурдучки из Нове Пазове, зато што према обавештењу које је издао ималац јавног овлашћења „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, огранак „Електродистрибуција Рума“ бр. 88.1.1.0.-Д-07.17.-168207-21 од 19.08.2021. год. произлази да је ималац јавних овлашћења у немогућности да изда услове за пројектовање и прикључење услед тога што захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова.

## **Образложење**

Инвеститор Јелена Јовановић из Нове Пазове поднела је дана 21.05.2021. године захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0 на кат.парц. бр. 5866/15 и 5867/13 к.о. Нова Пазова бр. ROP-SPZ-15026-LOC-1/2021 путем пуномоћника Биљане Сурдучки из Нове Пазове

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Потврда о пријему захтева за издавање локацијских услова
- Идејно решење израђено од стране Агенције за пројектовање „BS Studio“ Нова Пазова, број техничке документације 03-19-ИДР, јуна 2021. године
- Катастарско топографски план
- Пуномоћје за заступање

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 дин.

- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.

Имајући у виду да је ималац јавног овлашћења „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, огранак „ Електродистрибуција Рума“ навео у свом допису бр. 88.1.1.0.-Д-07.17.-168207-21 од 19.08.2021. год. да подносилац захтева није доставио све потребне податке, те је у складу са чл. 12. ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије” број 68/2019) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Начелница,

Душанка Грозданић Миловић, дипл.инг.арх.

Доставити:

Јелени Јовановић из Нове Пазове, путем пуномоћника.